

月々**2,000円**~(+税)

のクラブ会費で

おトクと安心が手に入る！

入居者さまへ

※~1DKは2,000円、1LDK~2LDKは2,500円、3DK~3LDKは3,000円(別途消費税)

まったく新しい、これからの賃貸スタイル

ゼロ賃貸

ZERO CHINTAI

初期費用一切不要

※火災保険料8,000円/年は別途支払いが必要です。

すべて**¥0**

仲介
手数料

更新
手数料

敷金

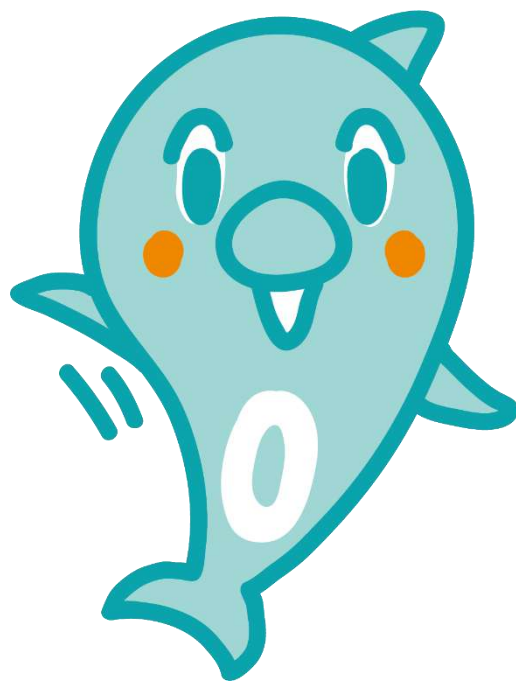
礼金

保証料

鍵交換
費用

24時間
安心サポート費

さらに、退去時清掃費用も不要！



いずみ不動産の
ゼロ賃貸なら
こんなに

おトク!

入居時にかかる費用がすべて0円に!

仲介手数料や敷金が0円というシステムは以前からありましたが、

当社がご提案する「いずみ不動産のゼロ賃貸」は、仲介手数料・礼金・保証料など、入居の際に必要な初期費用がすべて0円。なにかと物入りは引っ越し時の強い味方になります。

「せっかく理想の物件を見つけたのに初期費用がかかりすぎて断念…」なんてこともありません。

さらに退去時にかかる清掃費用も0円!

月々2,000円～(+税)の負担で、賢くおトクに! 安心を手に入れてください。

※~1DKは2,000円、1LDK~2LDKは2,500円、3DK~3LDK~は3,000円(別途消費税)



ここが
Point!

初期費用を
ぐっと
抑えられます!

賃料5万円 1Kの場合

通常契約	
初回賃料	50,000円
敷金	50,000円
礼金	50,000円
仲介手数料	55,000円
保証料	32,500円
鍵交換費用	13,200円
24時間サポート(2年)	15,000円
合計	265,700円

いずみ
不動産
ゼロ賃貸
なら...

いずみ不動産ゼロ賃貸	
初回賃料	50,000円
火災保険料	8,000円
敷金	} 0円
礼金	
仲介手数料	
保証料	
鍵交換費用	
24時間サポート	
合計	58,000円
クラブ会費	52,800円
	2年分(2,200円×24ヶ月)

約 **15万円**
もおトク!

さらに! 退去時清掃費用無料!

ただし、通常清掃費以外の退去修繕費用については、原状回復のガイドラインに基づいてお支払い頂きます。

その差 **-154,900円**

くらべても
おトク!

交渉で 家賃を下げるよりもおトク!

これまでの不動産業界の常識では、金銭的な負担を軽減するためには家賃を下げるのが最も一般的な手段でした。

しかし、大家さんとのかけあいで家賃を下げてもらったとしても、相場では約2,000円程度が限度といわれています。

2年間住んだとしても、値下げによって得られるメリットは48,000円です。

一方、いずみ不動産のゼロ賃貸なら、家賃50,000円の物件の場合、約15万円も費用負担が軽減されます。

初期費用がかからないだけでなく、長期的に見てもメリットのあるおトクなプランなのです。

交渉して家賃を
2,000円値引きしてもらったとしても...
2,000円×24ヶ月
=4万8千円
マイナス!

初期費用を抑えられる
いずみ不動産の
ゼロ賃貸なら

約 **15万円**
マイナス!



あれもこれもかかる…
**初期費用を
抑えたい!**

引っ越し時は
なにかと物入りで
費用がかさむし…



退去時に払う
費用が心配…



入居後も
安心して住めるの?

賃貸契約では
費用に関する
不安がいっぱい…

敷金・礼金ゼロ物件でも
仲介手数料とか色々
必要なんでしょ?

そんなニーズに
お応えするプラン

いずみ不動産の ゼロ賃貸なら

仲介
手数料

更新時費用

敷金

礼金

保証料

鍵交換
費用

24時間
安心サポート

初期費用・
退去時清掃費用も

ぜんぶ0円!

※火災保険料8,000円/年は別途支払いが必要です。

ついに
お部屋探しにも
**0円の時代が
到来!**

いまや、携帯電話やパソコン・雑誌なども
「0円」があたり前の時代…

携帯電話
0円



パソコン
0円



雑誌
0円



いずみ不動産の ゼロ賃貸 は 新生活を応援します!



新しい暮らしを始めるときはなにかと物入りですね。

引っ越し費用や家具・家電製品の購入など、いろいろと出費がかさむもの。

そんな入居者さまを応援するのが、いずみ不動産の「ゼロ賃貸」です。

仲介手数料や敷金礼金など、入居の際に必要な初期費用がすべて0円!

入居者さまにとって、良いことづくめの画期的なプランです。

ココロにもお財布にも余裕を持って新生活をスタートしましょう!



〒410-0036 静岡県沼津市平町9-6
<https://www.izumi-f.com/>

ゼロ賃貸に関するお問い合わせはこちら

055-963-1190